

Sammanträdestid/Kokousaika Torsdag/Torstaina 27.2.2020 kl/klo 18.00
Sammanträdesplats/Kokouspaikka Prästgården/Pappila

FÖREDRAGNINGSLISTA / ESITYSLISTA

Ärendets nr/Asia nro

- 15 Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet/Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 16 Val av protokolljusterare och rösträknare/Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
- 17 Godkännande av föredragningslistan/Esityslistan hyväksyminen
- 18 Konstaterande av laglighet i kyrkofullmäktiges beslut 12.12.2019 och 11.2.2020/Kirkkovaltuuston 12.12.2019 ja 11.2.2020 pidettyjen kokousten päätösten laillisuuden toteaminen
- 19 Kyrkoherdens tjänstemannabeslut/Kirkkoherran virkamiespäätökset
- 20 Prästernas fridagsplan 1.2-30.4.2020/Pappien vapaa-aikasuunnitelma 1.2-30.4.2020
- 21 Ungdomsarbetsledare för Ingå församling/Inkoon seurakunnan nuorisotyönohjaaja
- 22 Tillfällig uthyrning av Strandvägen 11/Rantatie 11:n tilapäinen vuokraus
- 23 Strandvägen 11/inlösning av investeringar som Jenni och Juha Kainulainen gjort i fastigheten/Rantatie 11/ Niiden investointien lunastaminen, jotka Jenni ja Juha Kainulainen ovat tehneet kiinteistöön
- 24 Förslag att lägga ner ekonomisektionen/Ehdotus talousjaoston lakkauttamisesta
- 25 Problem med jordvärmen i församlingshemmet/Seurakuntakodin maalämmön kanssa ongelmia
- 26 Hyresavtal Wiggesro/Inkoon Samoilijat/Vuokrasopimus Wiggesro/Inkoon Samoilijat
- 27 Övriga ärenden/Muut asiat
- 28 Anmälningsärenden/Ilmoitusasiat
- 29 Sammanträdets avslutning och besvärsundervisning/Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

Protokollet framlägges till påseende, plats och tid/Pöytäkirja on nähtävänä, paikka ja aika
På pastorskansliet/seurakuntavirastossa må-to kl 9-12/ma-to klo 9-12. Ingå./Inkoo
Ordförande/Puheenjohtaja:


Tom Siöblom

Intyggar
Tämän todistaen

Organ
Toimielin

Sammanträdesdatum
Kokouksen päivämäärä

Blad
Sivu

Kyrkorådet
Kirkkoneuvosto

270220

13

Sammanträdestid
Kokousaika

Torsdag 27.2.2020 kl 18.00-19.35
Torstaina 27.2.2020 klo 18.00-19.35

Sammanträdesplats
Kokouspaikka

Prästgården
Pappila

Beslutsfattare
Päätöksentekijät

- (x) **Tom Sjöblom** ordförande/puheenjohtaja
- (x) **Erkki Päivärinta** viceordförande/varapuheenjohtaja () **Juha Heikkinen**
- (x) **Peter Arnkil** () **Hannu Pesonen**
- (x) **Roger Biström** () **Ulla Päivärinta**
- (x) **Soile Gustafsson** () **Katja Posio**
- (x) **Lars Lindholm** () **Hans-Anders Unnéus**
- (x) **Katarina Nyholm** () **Margita Björklöf**
- (x) **Krister Wasström** () **Carola Dahlqvist**
- (x) **Viviann Westermark** () **Lena Selén**
- (x) **Eivor Österholm** () **Barbro Viljanen**
- (x) **Tuire Nyberg**, kyrkofullmäktiges ordförande/kirkkovaltuuston puheenjohtaja
- (-) **Jonna Karlsson-Bergman**, kyrkofullmäktiges viceordförande/kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
- (x) **Seija Korhonen**, ekonomichef/taluspäällikkö
- (x) **Susanne Lökvist**, byråsekreterare/toimistosihiteeri
- (-) **Lotta Ahlfors**, barnombud/lapsiasiamies

Paragrafer/Pykälät
Underskrift/Allekirjoitus



Tom Sjöblom
Ordförande/Puheenjohtaja



Susanne Lökvist
Protokollförelare/Pöytäkirjanpitäjä

Justering, ort och tid / Tarkistus, paikka ja aika



Soile Gustafsson
Protokolljusterare
Pöytäkirjantarkastaja



Lars Lindholm
Protokolljusterare,
Pöytäkirjantarkastaja

Protokollet framlagts till påseende, ort och tid/Pöytäkirja pantu nähtäväksi, paikka ja aika:

på pastorskansliet må-to kl 9-12 /seurakuntavirasto ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo 9.3-23.3.2020

Intyg/Täten todistaen

Utdragets riktighet bestyrker/Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

§ 15 Konstatara sammanträdets laglighet och beslutförhet

Ordförande öppnade mötet kl. 18.00. Konstaterades att alla ordinarie ledamöter var närvarande. Kyrkofullmäktiges ordförande Tuire Nyberg var närvarande. Mötet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

§ 16 Val av protokolljusterare och rösträknare samt sekreterare

Förslag: Soile Gustafsson och Lars Lindholm samt som sekreterare Susanne Lövkvist.

Beslut: Enligt förslaget.

§ 17 Godkännande av föredragningslistan

Ordförande meddelade ett anmälningsärende, Erkki Päivärinta meddelade ett anmälningsärende, varefter föredragningslistan godkändes enhälligt.

§ 18 Konstaterande av laglighet i kyrkofullmäktiges beslut 10.1.2019

Förslag: Hänvisande till KL 10.6 konstaterar kyrkorådet lagligheten i kyrkofullmäktiges beslut vid mötet 12.12.2019 och 11.2.2020. (Bilaga 1, 2).

Beslut: Enligt förslaget.

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	22	270220	16
Kyrkorådets ekonomisektion Kirkkoneuvoston talousjaosto	4	120220	

§ 19 Kyrkoherdens tjänstemannabeslut

För eventuell överföring meddelar kyrkoherden om följande beslut han med stöd av 13 § reglementet för kyrkorådet fattat. Beslutsförteckning finns i bilaga 3.

Beslut: Antecknades för kännedom.

§ 20 Prästernas fridagsplan 1.2-30.4.2020

Fridagsplanen för prästerna framläggs till kyrkorådets påseende. Bilaga 4.

Förslag: Kyrkorådet antecknar fridagsplanen för kännedom.

Beslut: Antecknades för kännedom.

§ 21 Ungdomsarbetsledare för Ingå församling

Den svenskspråkiga ungdomsverksamheten och konfirmandarbetet har fr.o.m. 1.10.2017 skötts av ungdomsteolog Lotta Ahlfors. Ungdomsteologens tjänst har varit en tillfällig tjänst, som grundades för att förnya och uppdatera församlingens konfirmandundervisning enligt kyrkans nya plan för konfirmandundervisning. Tjänsten tar slut 31.8.2020.

Under tiden har församlingens tjänst för ungdomsarbetsledaren varit vakant fr.o.m. 1.2.2017. Uppdateringen och planeringen av församlingens konfirmandundervisningsstrukturer och innehåll är i stort sätt klar. Nu är det tid att fylla den vakanta ungdomsarbetsledare tjänsten för Ingå församling fr.o.m. 1.9.2020.

Förslag: a) Rådet beslutar att anställa en ungdomsarbetsledare för Ingå församling fr.o.m. 1.9.2020.

b) Kyrkorådet ger tjänstemännen i uppdrag att vid lämplig tidpunkt under vårens lopp lediganslå ungdomsarbetsledare tjänsten på ett lämpligt sätt.

Beslut: a) enligt förslaget.

b) enligt förslaget.



Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	22	270220	16
Kyrkorådets ekonomisektion Kirkkoneuvoston talousjaosto	4	120220	

§ 22 Tillfällig uthyrning av Strandvägen 11

ES 12.2.2020 § 4

Ingå kommun är intresserad av att hyra egnahemshuset Strandvägen 11 till slutet av juli eller augusti 2020, till en afghanfamilj som har fått ett positivt beslut av Migri gällande familjeåterförening. Tre av familjens barn kom till Finland, till Ingahemmet, år 2015, och två av barnen bor fortfarande i Ingå, fr.o.m. oktober 2018 hos Mikaela och Lars Albäck i Degerby. Familjens fyra övriga barn samt mamma och pappa kommer från Afghanistan troligtvis i mitten av februari. Strandvägen 11 skulle passa mycket bra till deras första bostad i Finland, eftersom butiken, hälsocentralen och Merituuli skolan är nära. Församlingens egen barnverksamhet börjar inte i huset före hösten 2020. Med kommunen har preliminärt diskuterats om en månadshyra på 1300 €. Bilaga 1.

Barnkonsekvensanalys: För familjens sju barn skulle uthyrningen betyda mycket. Till övriga barn och ungdomar skulle inte bli konsekvenser, eftersom församlingen har tänkt börja barn- eller ungdomsarbetet i huset först på hösten.

Förslag: Ingå församling hyr ut egnahemshuset Strandvägen 11 till Ingå kommun från februari till slutet av juli 2020, till en månadshyra på 1300 €.

Beslut: Ingå församling hyr ut egnahemshuset Strandvägen 11 till Ingå kommun från februari till slutet av augusti 2020, till en månadshyra på 1300 €. Hyresvärden står för oljekostnader, hyresgästen för el och vatten samt försäkring inomhus.

KR 270220 § 22

Hyresavtalet med kommunen har gjorts. Familjen kommer att flytta till huset fredagen 21.2.2020

Förslag: Antecknas för kännedom.

Beslut: Antecknades för kännedom.

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet	23	270220	17
Kirkkoneuvosto	10	300120	
Kyrkorådets ekonomisektion	94	111219	
Kirkkoneuvoston talusjaosto	5	120220	

§ 23 Strandvägen 11 /inlösning av investeringar som Jenni och Juha Kainulainen gjort i fastigheten

ES 11.12.2019 § 94

Egnahemshuset Strandvägen 11 har varit sedan sommaren 2012 uthyrt till Juha och Jenni Kainulainen, för privat daghem. Hyresavtalet har slutat 15.11.2019. I avtalet finns skrivet: "hyresvärden löser in av hyresgästen sådana anläggningar och inventarier som ökar husets värde, till gängse pris, bl. a. maskinell luftkonditionering som kommer att anskaffas".

Juha och Jenni Kainulainen föreslår att församlingen betalar summan 31 335 €, vilken är värdet för bestående aktiva i Helmi/PärLAN Oy:s balans. Som grund för summan nämner de de fasta förbättringarna i fastigheten de gjort, vilket ökar fastighetens värde, förbättring av användbarheten samt de inventarier och lös egendom som blir kvar i fastigheten.

Kyrkoherden, kyrkorådets vice ordförande och ekonomichefen hade ett möte med Juha och Jenni Kainulainen 3.12. och då kom vi överens att Juha och Jenni ber Anders Lundström göra en uppskattning om hur mycket fastighetens värde har ökat p.g.a. investeringarna de gjort. Juha och Jenni Kainulainen är villiga att förhandla vidare. Bilaga 2.

Förslag: Ekonomisektionen antecknar ärendet till kännedom och återkommer i ärendet då Anders Lundström har gjort sin uppskattning angående ökningen av fastighetens värde.

Beslut: Ekonomisektionen föreslår för kyrkorådet att församlingen betalar 12 000 € för investeringarna som Juha och Jenni Kainulainen har gjort.

KR 300120 § 10

Efter ekonomisektionens möte (11.12.) skickade Juha Kainulainen (19.12) en värdering som han erhållit av Tea Käyhkö på Kiinteistömaailma angående fastighetens ökade värde. Enligt Tea Käyhkö's värdering är det balansvärde om 31 335 €, som Helmi/ PärLAN Oy har företett, ett godtagbart belopp för hur de gjorda förbättringsarbetena påverkat fastighetens värde. Tea Käyhkö's utlåtande (bilaga 5) samt Juha och Jenni Kainulainens e-postmeddelanden i saken av 19.12.2019 (bilaga 6) och 23.1.2020 finns som bilaga 7.

Förslag: Kyrkorådet beaktar vid behandlingen av ärendet de dokument som anlänt efter ekonomisektionens möte.

Beslut: Diskussion. Peter Arnkil föreslog 22 000 € för investeringarna som Juha och Jenni Kainulainen har gjort, förslaget erhöLL inte understöd. Erkki Päivärinta föreslog att församlingen betalar 20 000 €, Erkki Päivärintas förslag fick understöd av Vivian WestermarK, Katarina Nyholm, Eivor Österholm, Krister Wasström samt Lars Lindholm. Beslöts att församlingen enligt Erkki Päivärintas förslag utbetalar 20 000 €

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

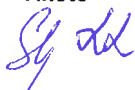
Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion
Jaosto

Kyrkoråd
Knsto

Kfge
Kvsto



Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet	23	270220	18
Kirkkoneuvosto	10	300120	
Kyrkorådets ekonomisektion Kirkkoneuvoston talousjaosto	94	111219	

för investeringarna som Juha och Jenni Kainulainen har gjort i fastigheten Strandvägen 11. Ärendet förs vidare till kyrkofullmäktige.

ES 120220 § 5

För uthyrningen av egnahemshuset Strandvägen 11 redan i februari skulle det vara viktigt att ha det klart med Juha och Jenni Kainulainen angående inlösningspriset av investeringar som de har gjort i huset och gården. Kyrkorådet har enhälligt godkänt summan 20 000 € till inlösningspris. Därför torde det inte vara absolut nödvändigt att vänta på kyrkofullmäktiges budgetförändring före utbetalningen, utan beslutet kan göras i fullmäktige efteråt, eftersom ärendet är brådskande och har också ekonomisk inverkan.

Förslag: Ifall ekonomisektionen beslutar uthyra egnahemshuset Strandvägen 11 till Ingå kommun enligt § 8, inlöser församlingen av Juha och Jenni Kainulainen de investeringar de gjort, redan nu till priset 20 000 €.

Beslut: Församlingen inlöser investeringarna redan nu till priset 20 000 €. Av summan som skall betalas minskas hyresskulden, vilken halvas från 4 ½ månader till 2 ¼ månader (2.118,26 €).

KR 270220 § 23

Förslag: Kyrkorådet godkänner ekonomisektionens beslut. Kyrkorådet föreslår för kyrkofullmäktige att till årets budget görs en tilläggsbudget 20 000 € för ändamålet

Beslut: Diskussion, varefter beslöts enligt förslaget.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto
		

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	24-25	270220	19
Kyrkorådets ekonomisektion Kirkkoneuvoston talousjaosto	10	120220	

§ 24 Förslag att lägga ner ekonomisektionen

ES 120220 § 10

Ekonomisektionen kunde läggas ner. Kyrkorådet samlas ganska ofta, ca en gång i månaden. Ekonomisektionen har också brukat samlas en gång i månaden, så det har blivit ganska många möten. Det finns många ärenden som har behandlats först i ekonomisektionen, sedan i kyrkorådet och ännu i kyrkofullmäktige. Att lägga ner ekonomisektionen skulle minska på möten och minska på byråkrati.

Förslag: Ekonomisektionen föreslår för kyrkorådet att ekonomisektionen läggs ner.

Beslut: Ekonomisektionen föreslår för kyrkorådet att ekonomisektionen läggs ner då det nya reglementet för kyrkorådet träder i kraft.

KR 270220 § 24

Beslut: Enligt förslaget.

§ 25 Problem med jordvärmens i församlingshemmet

Oljeuppvärmningen i församlingshemmet byttes till jordvärme år 2011. Leverantör var Max's VVS – LVI /Max's Energy, jordvärmepumpen är av modell Thermia Robust 42 Kw. Det har ofta varit problem med uppvärmningen av församlingshemmet allt sedan dess. Uppvärmningseffekten har inte varit tillräcklig och det har ofta varit otrevligt kallt i församlingshemmet.

Erkki Päivärinta var 14.2.2020 och tittade på värmepumpen tillsammans med en expert. Erkki Päivärintas rapport över besöket bifogas. (Bilaga 5). Saken kommer att vidareutredas med Max's Energyn.

Förslag: Antecknas för kännedom.

Beslut: Diskussion. Antecknades för kännedom.

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet	26	270220	21
Kirkkoneuvosto	74	230519	
	96	251018	
Kyrkorådets ekonomisektion	10	120220	
Kirkkoneuvoston talousjaosto	19A	130319	

§ 26 Hyresavtal Wiggesro / Inkoon Samoiliijat ry
KR § 96 25.10.2018

Scoutkårens, Inkoon Samoiliijat ry och Ingå Scouter r.f., intresse för fastigheten Wiggesro

Scoutkårens Inkoon Samoiliijat ry och Ingå Scouter r.f. har skickat ett brev (bilaga 2) till Ingå församling med önskan om att inleda förhandlingar med fastighetsägaren om hyresavtal för en kårlokal i Wiggesro.

Förslag: Kyrkorådet diskuterar saken.

Beslut: Diskussion. Konstaterades att beslut om att fastigheten säljs finns och att församlingen fortsättningsvis vidhåller behovet av att sälja ifrågavarande fastighet. Någon potentiell köpare har dock ännu inte dykt upp, varför kyrkorådet i princip ställer sig positiv till att hyra ut Wiggesro tills försäljning kan ske.

Kyrkorådet utsåg enhälligt från församlingens sida ordförande för kyrkorådets ekonomisektion, Erkki Päivärinta och kyrkofullmäktiges ordförande Roger Biström att inleda förhandlingar med ovannämnda scoutkårer om uppgörandet av eventuellt hyresavtal för kårlokal i Wiggesro.

ES 13.3.2019 § 19 A Uthyrning av Wiggesro till scouterna

Roger Biström berättade om diskussionerna med scouterna.

Ekonomisektionen föreslår, om diskussionerna med Ingå Scouter och Inkoon Samoiliijat leder till uthyrning, att

- ett samarbetsavtal görs med scouterna
- i församlingens dispositionsplan över församlingens fastigheter uppdateras att Wiggesro inte säljs på 10 år utan hyrs till scouterna

KR § 74 23.5.2019

I ett diskussionstillfälle 3.4. har Ingå Scouters kårchef Anni Dahlén meddelat att deras styrelse har beslutat att Ingå Scouter inte är med i att hyra Wiggesro, på grund av resursbrist.

Inkoon Samoiliijat är fortfarande intresserade av att hyra Wiggesro. Erkki Päivärinta har bett om ett konkret förslag av Inkoon Samoiliijat, och de har nu skickat en utkast till hyresavtal (**bilaga 3**). Hyressumman är tänkt vara mycket liten eller 0 €.

Erkki Päivärinta och Roger Biström föredrar ärendet vid mötet.

Förslag: Ingå församling hyr ut Wiggesro till Inkoon Samoiliijat ry för 10 år till en hyra på 100 € / år.

Erkki Päivärinta presenterade förslaget till hyresavtal med Inkoon Samoiliijat, bilaga 3 B:

- hyrestiden skulle vara 10 år och församlingens dispositionsplan uppdateras enligt detta;
- församlingen skulle inte uppbära hyra men samarbetet med Inkoon Samoiliijat borde utvecklas och Samoiliijat skulle sköta det årliga underhållet av fastigheten;

Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet	26	270220	21
Kirkkoneuvosto	74	230519	
	96	251018	
Kyrkorådets ekonomisektion	10	120220	
Kirkkoneuvoston talousjaosto	19A	130319	

- uppvärmningsanläggningen granskas och sätts i användbart skick i samarbete med Samoillijat, Samoillijat står för värmekostnaderna och Samoillijat står även för vatten- och elavtal.

Beslut: Diskussion. Kyrkorådet beslöt enligt Erkki Päivärintas presentation, men därtill skall församlingen av kommunen ansöka om ändring av fastighetens användningssyfte från boendefastighet till samlingsfastighet. Myndigheterna skall ha tillgång till de granskningsrapporter som gjorts 2015 och 2016. Fastighetens ändringar och dess användning skall vara enligt myndigheternas krav innan avtalet träder i kraft.

Erkki Päivärinta och Roger Biström fortsätter underhandlingar med Inkoon Samoillijat enligt tidigare beslut.

KR 270220 § 26

Ordformuleringen i kyrkorådets beslut 23.5."Fastighetens ändringar och dess användning skall vara enligt myndigheternas krav innan avtalet träder i kraft" har förorsakat problemet att undertecknandet av avtalet har väntat på att renoveringsarbetena blir gjorda och renoveringsarbetena och understödet till scouterna har igen väntat på att avtalet skall bli undertecknat. På grund av detta har det varit svårt att komma framåt i denna sak. För att avtalet skall kunna undertecknas är det orsak att ändra kyrkorådets beslut 23.5.2019 enligt beslutsförslaget.

Beslutsförslag: Kyrkorådet ändrar sitt beslut den 23.5.2019 till den delen, att istället för meningen "Fastighetens ändringar och dess användning skall vara enligt myndigheternas krav innan avtalet träder i kraft" besluter man att "Scouterna kan börja renovera huset då avtalet är undertecknat. I egentlig scoutverksamhet tas huset först då kommunen har godkänt gjorda förändringar för att ändra användningssyftet." Meningarna tillsätts även i avtalstexten.

Beslut: Enligt förslaget.

Organ
Toimielin

§§

Sammanträdesdatum
Kokouksen päivämäärä

Blad
Sivu

Kyrkorådet
Kirkkoneuvosto

27-29

270220

22

§ 27 Övriga ärenden

-

§ 28 Anmälningssärenden

- 1) Kyrkoherden informerade om resultatet i valet av lekmannamedlemmar till stiftsfullmäktige och valet av lekmannaombud till kyrkomötet, vilket antecknades för kännedom.
- 2) Erkki Päivärinta berättade att offert erhållits angående belysningen i kyrkan – enligt offerten skulle kostnaderna bli ganska höga. Päivärinta föreslog att belysningen förnyas i ett senare skede, vilket antecknades för kännedom.

§ 29 Sammanträdets avslutning och besvärsundervisning

Rättelseyrkande enligt KL kap 24.

Sammanträdet avslutas kl. 19.35.

Protokolljusterarnas signatur
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion
Jaosto

Kyrkoråd
Kpsto

Kfge
Kvsto

