

---

Sammanträdestid/Kokousaika	Torsdag/Torstaina 27.10.2022 kl/klo 17.00
Sammanträdesplats/Kokouspaikka	Stora Fagerö (Taxibåt avgår från småbåtshamnen kl 16.30/Taksivene lähtee pienvenesatamasta klo 16.30)

## FÖREDRAGNINGSLISTA / ESITYSLISTA

Ärendets nr/Asia nro

- 100 Konstatara sammanträdets laglighet och beslutförhet/Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 101 Val av protokolljusterare och rösträknare samt sekreterare/Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden sekä sihteerin valinta
- 102 Godkännande av föredragningslistan/Esityslistan hyväksyminen
- 103 Ekonomichefens tjänstemannabeslut/Taluspäällikön virkamiespäätökset
- 104 Kyrkoherdens tjänstemannabeslut/Kirkkoherran virkamiespäätökset
- 105 Personalutvecklingsplan 2023/Henkilöstön kehittämissuunnitelma 2023
- 106 Armfeltsvägens kvarter 402 tomt 4 och Ingå å:s åstrand/Armfeltintien korttelin 402 tontti 4 ja Inkoonjoen jokivarsi
- 107 Övriga ärendet/Muut asiat
- 108 Anmälningssärenden/Ilmoitusasiat
- 109 Sammanträdets avslutning och besvärundervisning/Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus

---

Protokollet framlägges till påseende, plats och tid/Pöytäkirja on nähtävänä, paikka ja aika  
På pastorskansliet/seurakuntavirastossa må-to kl 9-12/ma-to klo 9-12, Ingå,/Inkoo 2.11.2022-16.11.2022

Ordförande/Puheenjohtaja:



Tom Sjöblom

---

Intygar  
Tämän todistaen

Organ  
Toimielin

Sammanträdesdatum  
Kokouksen päivämäärä

Blad  
Sivu

Kyrkorådet  
Kirkkoneuvosto

271022

59

Sammanträdestid  
Kokousaika

Torsdag 27.10.2022 kl 17.00-18.07  
Torstaina 27.10.2022 klo 17.00-18.07

Sammanträdesplats  
Kokouspaikka

Stora Fagerö

Beslutsfattare  
Päätöksentekijät

- ( x ) **Tom Sjöblom** ordförande/puheenjohtaja
- ( - ) **Erkki Päivärinta** viceordförande/varapuheenjohtaja ( - ) **Juha Heikkinen**
- ( x ) **Peter Arnkil** ( ) **Hannu Pesonen**
- ( - ) **Roger Biström** ( - ) **Ulla Päivärinta**
- ( x ) **Soile Gustafsson** ( ) **Anne-Charlotte Portman**
- ( x ) **Lars Lindholm** ( ) **Hans-Anders Unnerus**
- ( - ) **Katarina Nyholm** ( x ) **Margita Björklöf**
- ( - ) **Krister Wasström** ( - ) **Carola Dahlqvist**
- ( x ) **Viviann Westermark** ( ) **Lena Selén**
- ( x ) **Eivor Österholm** ( ) **Sinikka Kontio**
- ( x ) **Tuire Nyberg**, kyrkofullmäktiges ordförande/kirkkovaltuuston puheenjohtaja
- ( - ) **Jonna Karlsson-Bergman**, kyrkofullmäktiges viceordförande/kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
- ( x ) **Seija Korhonen**, ekonomichef/taluspäällikkö
- ( - ) **Susanne Lövkvist**, informationssekreterare/tiedotussihteeri

Paragrafer/Pykälät  
Underskrift/Allekirjoitus



Tom Sjöblom  
Ordförande/Puheenjohtaja



Seija Korhonen  
Protokollförare/Pöytäkirjanpitäjä

Justering, ort och tid / Tarkistus, paikka ja aika



Margita Björklöf  
Protokolljusterare  
Pöytäkirjantarkastaja



Viviann Westermark  
Protokolljusterare,  
Pöytäkirjantarkastaja

Protokollet framlagts till påseende, ort och tid/Pöytäkirja pantu nähtäväksi, paikka ja aika: 2.11.2022-16.11.2022  
på pastorskansliet må-to kl 9-12 /seurakuntavirasto ma-to klo 9-12, Ingå/Inkoo

Intyggar/Täten todistaen

Utdragets riktighet bestyrker/Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

## § 100 Konstatera sammanrådets laglighet och beslutförhet

Ordförande höll andakt och öppnade mötet kl. 17.00. Konstaterades att sex (6) ordinarie ledamöter och en suppleant var närvarande. Kyrkofullmäktiges ordförande Tuire Nyberg var närvarande. Mötet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört

## § 101 Val av protokolljusterare och rösträknare samt sekreterare

**Förslag:** Katarina Nyholm och Krister Wasström.

**Beslut:** Kyrkorådet beslöt enhälligt välja Margita Björklöf och Vivianne Westermarck till protokolljusterare och rösträknare samt Seija Korhonen till sekreterare.

## § 102 Godkännande av föredragningslistan

Ordförande meddelade om några anmälningsärenden, föredragningslistan godkändes därefter enhälligt.

## § 103 Ekonomichefens tjänstemannabeslut

För eventuell överföring meddelar ekonomichefen om följande beslut hon med stöd av 14 § reglementet för kyrkorådet fattat. Beslutsförteckning finns i **bilaga 1**.

**Beslut:** Antecknades för kännedom.

## § 104 Kyrkoherdens tjänstemannabeslut

För eventuell överföring meddelar kyrkoherden om följande beslut han med stöd av 13 § reglementet för kyrkorådet fattat. Beslutsförteckning finns i **bilaga 2**.

**Beslut:** Antecknades för kännedom.

## § 105 Personalutvecklingsplan 2023

Församlingen bör sända in sin personutvecklingsplan till domkapitlet varje höst. Sammanställning av förslagen i **bilaga 3**.

**Förslag:** Kyrkorådet godkänner personalutvecklingsplanen och beaktar kostnaderna i budgeten.

**Beslut:** Enligt förslaget.

Protokolljusterarnas signatur  
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende  
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker  
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion  
Jaosto

Kyrkoråd  
Knsto

Kfge  
Kvsto



Organ Toimielin	§§	Sammanträdesdatum Kokouksen päivämäärä	Blad Sivu
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	106	271022	61
Kyrkorådet Kirkkoneuvosto	67 92	190522 220922	

### § 106 Armfeltsvägens kvarter 402 tomt 4 och Ingå å:s åstrand

KR 220922 § 92

KR 190522 § 67

Ingå kommun har förberett ett köpeanbud till församlingen för tomt 4 i kvarter 402, samt för Ingå å:s åstrand. Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt möte 9.5.2022. Såsom **bilaga 5** finns kommunstyrelsens föredragningslista i ärendet, protokoll från mötet har inte ännu färdigställts då kyrkorådets föredragningslista utskickas. Enligt uppgifter från kommunen har föredragaren ändrat sitt förslag gällande punkt 6: Punkt 6 låter: Kommundirektören ska förhandla om fördelning av eventuell försäljningsvinst mellan köparen och säljaren, ifall vinst uppkommer under de följande 10 åren. Det ändrade förslaget godkändes.

**Förslag:** Kyrkorådet antecknar ärendet till kännedom och diskuterar saken preliminärt.

**Beslut:** Diskussion. Konstaterades att Ingå församling ställer sig positivt till ärendet och att ärendet kan diskuteras vidare.

### KR 220922 § 92

Ingå kommun har 29.8.2022 gett Ingå församling ett köpeanbud (**bilaga 3**) på ett ca 6399 m2 stort outbrutet område av fastigheten 14-452-1-126 Prästgården, som motsvarar tomt 4 kvarter 402, till ett pris av 334 305 €, samt åstrandens parkområde, ca 5600 m2 till ett pris av 22 800 €, på så sätt att ett vattenområde om ca 2600 m2 ingår i köpet utan särskild ersättning. Övriga köpevillkor framgår ur anbudet. Målsättningen är att främja byggandet av bostäder i Ingå centrum, samt att med större resurser, än vad församlingen har, kunna sköta underhållet och utvecklandet av åstranden.

**Förslag:** Ingå församling godkänner kommunens köpeanbud.

**Beslut:** Diskussion. Konstaterades, att precisering av villkoren i punkt 7 av Ingå kommuns köpeanbud ännu behövs. Efter att punkt 7 preciserats behandlas ärendet på nytt vid följande möte.

### KR 271022 § 106

**Förslag:** Församlingen föreslår att köpevillkoren, punkt 7 i köpeanbudet, preciseras med följande tillägg:

"Kommunen bör åt säljaren ersätta 75 % av eventuell uppkommen försäljningsvinst, även i sådant fall, då förberedandet av värdehöjande åtgärder har påbörjats inom 10 år från och med köpet. Kommunen bör meddela församlingen, ifall dylika förberedningar påbörjas. Under samma 10 år bör församlingen även presentera sitt krav på 75 % av försäljningsvinsten.

Nettovinsten uträknas genom att minska försäljningspriset med försäljningskostnaderna.

Kommunen bör betala församlingens andel av nettovinsten inom två månader räknat från att kommunens försäljning har erhållit laga kraft. Vid försenad betalning betalar kommunen åt församlingen förseningsränta enligt räntelagen."

Protokolljusterarnas signatur  
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende  
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker  
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion Jaosto	Kyrkoråd Knsto	Kfge Kvsto
-------------------	-------------------	---------------

**Beslut:** Diskussion, beslöts föreslå åt Ingå kommun att köpevillkoren i punkt 7 preciseras med följande tillägg:

"Kommunen bör åt säljaren ersätta 75 % av eventuell uppkommen försäljningsvinst, även i sådant fall, då förberedandet av värdehöjande åtgärder har påbörjats inom 10 år från och med att köpet vunnit laga kraft. Kommunen bör meddela församlingen, ifall dylika förberedningar påbörjas. Under samma 10 år bör församlingen även presentera sitt krav på 75 % av försäljningsvinsten.

Nettovinsten uträknas genom att minska försäljningspriset med försäljningskostnaderna.

Kommunen bör betala församlingens andel av nettovinsten inom två månader räknat från att kommunens försäljning har vunnit laga kraft. Vid försenad betalning betalar kommunen åt församlingen förseningsränta enligt räntelagen."

#### § 107 Övriga ärenden

-

#### § 108 Anmälningssärenden

Ordförande:

- Julvandring ordnas 20.12.2022 kl 17.30-19.30, frivilliga önskas med.
- Golvet i Ingå kyrkas kor nu nästan färdigt målat.
- Församlingsvalet närmar sig, den egentliga valdagen är 20.11.2022.

#### § 109 Sammanträdets avslutande och besvärundervisning

Rättelseyrkande enligt KL kap 24.

Sammanträdet avslutas kl. 18.07.

Protokolljusterarnas signatur  
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjoitus

Protokollet framlagt till påseende  
Pöytäkirja on pantu nähtäväksi

Utdragets riktighet bestyrker  
Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa

Sektion  
Jaosto

Kyrkoråd  
Knssto

Kfge  
Kvsto

